

יש להוסיף 2...  
בחומר של 10.7.02  
לידוע ב

שיעור פתרון מבחן

מבחן לדוגמא

שיטת מבחן : מבחן בחומר פתוח.

משך המבחן : 3 שעות

קראו את הארועון וענו אל השאלות המתייחסות לחלופות עובדתיות שונות. שימו לב כי כל החלופות עומדות בפני עצמן וכולן משלימות את הארועון המקורי, אולם פרט למקרים שבהם נאמר במפורש אחרת הן לא ממשיכות האחת את השנייה.

דרישות צורניות: יש לכתוב בכתב מרווח, תוך חלוקה לפסקאות, מצד אחד של הדף וכן להותיר שוליים. יש להקפיד על מכסת העמודים המוקצבת לכל שאלה. אי הקפדה תגרור ירידה בציין.

אירועון

יעקב גבר חרדי רווק אמיד כבן ארבעים ישב ביום 1.1.00, לסעוד בחתונת אחיו הצעיר (כבן 20) ביחד עם אורחים נוספים. לפתע שמע יעקב את האורחים מסתודדים לידו. סקרנותו של יעקב גרמה לו להאזין לשיחתם. סקרנות זו הסבה ליעקב סבל רב שכן, התברר לו שנושא השיחה הוא מצבו הקשה של יעקב שנשאר רווק בגיל כה מתקדם. יעקב שנושא זה היה נקודה רגישה ביותר עבורו שגרמה לו לדיכאון מתמשך, יצא מאולם השמחות ושוטט לו ברחובות העיר בני ברק בדיכאון חמור מהרגיל. לפתע ראה יעקב שלט ליד אחד הבתים המורה שכאן הוא משרדו של השדכן הידוע דוד. יעקב ראה בשלט זה מפלט יחידי מדיכאונו ונכנס במהירות למשרד. יעקב סיפר לדוד את סיפורו העצוב ותיאר את מצבו הנפשי. דוד אמר ליעקב שהמקרה שלו באמת קשה והוא יצטרך לעשות מאמצים רבים ונמשכים על מנת למצוא ליעקב כלה מתאימה. דוד הוציא הסכם סטנדרטי ממגירתו והגישו ליעקב בהסכם נכתב כדלקמן:

חוזה שדכנות

1. דוד מתחייב לעשות כל מאמץ אפשרי למצוא ליעקב כלה מתאימה בהקדם.
2. במידה ודוד ימצא כלה כאמור ליעקב. יעקב מתחייב לשלם לדוד את התמורה כדלקמן:
  - א. במידה והכלה תימצא במהלך חודשיים מיום חתימת ההסכם ישלם יעקב לדוד סך בשקלים השווה ל - 20,000 דולר במזומן.
  - ב. במידה ותקופת החיפוש תימשך מעבר לחודשיים לדוד שמורה הזכות להגדיל את סכום התמורה בהתאם למאמץ ולזמן שנדרשו בפועל למציאת הכלה.
  - ג. יעקב מתחייב להמציא ערבות צד שלישי להבטחת חיוביו בחוזה זה.

לאחר קריאת ההסכם, דוד אמר ליעקב בע"פ, שכחלק מתנאי החוזה הוא צריך להשאיר בידי דוד צ'ק פתוח וזאת לשם מילוי הסכום הסופי שדוד יצטרך לשלם, וזאת כדי להבטיח את שכרו של דוד לאחר החתונה. מאחר שיעקב ראה בחוזה זה את מפלטו היחידי ממצבו הנפשי הוא מיהר וחתם על ההסכם.

כמו כן יעקב ביקש מדוד, בהתאם לאמור בחוזה, להחתיים את אביו על שטר ערבות שבו מתחייב הערב לשלם כל סכום שיידרש בהתאם לחוזה שנכרת ביום 1.1.00. למחרת חזר יעקב מאושש ומלא תקווה למשרדו של דוד והגיש לו את שטר הערבות חתום ע"י אביו.

לאחר כעשרה חודשים טלפן דוד ליעקב ובישר לו שמצא לו כלה מתאימה, "שופרא דשופרא". לא חלף זמן רב ולאחר שבני הזוג המיועדים נפגשו הם החליטו להתחתן ביום 1.1.01. למחרת החתונה שלח דוד מכתב ליעקב ובו הוא מבקש לשלם את שכרו, סך של 100,000 דולר במזומן, וזאת בשל הזמן והמאמצים שנדרשו למצוא את הכלה המתאימה ע"פ 2 ב' להסכם.

#### שאלה א' (5 עמ' לכל היותר - 70 נקודות)

למחרת קבלת המכתב הודיע יעקב לדוד שהוא מסרב לשלם את הסכום הנדרש שכן, מדובר בסכום מופרז מאד לדעתו. לאחר קבלת ההודעה הגיש דוד תביעה לבית המשפט לאכוף על יעקב לשלם את הסכום של 100,000 דולר. דון בזכויותיהם של דוד ויעקב בלבד ובטענות האפשריות שלהם.

#### שאלה ב' (עמוד אחד לכל היותר - 30 נקודות)

למחרת קבלת המכתב ניגש יעקב לדוד ואמר לו שהסכום מוגזם ביותר והוא לא יוכל לעמוד בתשלום. דוד אמר שמאחר שהוא מכיר את משפחתו של יעקב ולפנים משורת הדין הוא מוכן להסתפק בסך של 70,000 דולר וזאת בתנאי שדוד יחתום על התחייבות לשלם ליעקב 70 אלף דולר תוך שבוע ימים מיום חתימת ההתחייבות. יעקב טען שגם סכום זה גבוה מאוד והוא לא יוכל לעמוד בו. דוד התעצבן ואיים על יעקב שאם הוא לא יחתום על ההתחייבות הנ"ל. דוד ינקוט בפעולות הבאות:

1. דוד ימלא את הציק הפתוח בסכום בשקלים השווה ל - 100,000 דולר ויגיש את ציק לפירעון ובמידה שהוא לא יכובד דוד יגיש את הציק להוצאה לפועל.
2. דוד יפעיל את הערבות שעליה חתום אביו של דוד וזאת ע"י הגשת תביעה אזרחית הן נגד יעקב והן נגד אביו על סך של 100,000 דולר. (דוד ידע שיעקב יפחד מהפעלת הערבות שכן הניח שאביו של יעקב לא ידע שנתן ערבות להסכם כה מסוכן).
3. דוד יפנה למשטרה וידווח על העלמות מס שביצע יעקב בעבר (עובדות שהיו ידועות לו במסגרת רכילות שכונתית).

יעקב שחש מהפעולות הנ"ל מיהר לחתום על ההתחייבות לשלם לדוד 70,000 דולר תוך שבוע ימים. לאחר שחלף שבוע הגיש דוד תביעה לבית המשפט לאכיפת ההתחייבות הנ"ל. יעקב פונה אליך לבירור מצבו המשפטי בכל הקשור להתחייבות נשוא התביעה.